



BIURO PROJEKTÓW I USŁUG BUDOWLANYCH „MWB”

mgr inż. Monika Walczyk-Bera

25-385 Kielce, ul. Prosta 284C, tel. 606 998 217, e-mail: monikawbe@interia.pl

REGON 260276284; NIP: 663-127-08-41;

STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY				
TEMAT	PROJEKT PRZEBUDOWY ISTNIEJĄCYCH DWÓCH POMIESZCZEŃ ŁAZIENEK NA ŁAZIENKĘ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W PEDAGOGICZNEJ BIBLIOTECIE WOJEWÓDZKIEJ W KIELCACH				
ADRES BUDOWY	Budynek Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej w Kielcach, ul. Jana Pawła II 5, 25-025 Kielce dz. nr ewid. 1136/6 obręb 017 Kielce				
INWESTOR	Województwo Świętokrzyskie, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce reprezentowane przez: Pedagogiczną Bibliotekę Wojewódzką w Kielcach, ul. Jana Pawła II 5, 25-025 Kielce,				
Kat. obiektu bud.	IX				
Autorzy opracowania					
		Imię i nazwisko	Podpis	Nr uprawnień	Data
Architektura:	Projektował:	mgr inż. arch. Marek Góra		202/84 do proj. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	03.2019
	Sprawdził:	mgr inż. arch. Szczepan Dejneka		04/DSOKK/2013 do proj. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	03.2019

mgr inż. arch. Marek Góra
Upr. Nr: 202/84
Członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów
Nr ewidencyjny SW - 0025

Kielce, marzec 2019 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity:

Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) **oświadczam, że**

sporządzony przeze mnie projekt budowlany:

dla robót budowlanych związanych z przebudową istniejących dwóch pomieszczeń łazienek na łazienkę dla osób niepełnosprawnych

W PEDAGOGICZNEJ BIBLIOTECE WOJEWÓDZKIEJ W KIELCACH

adres: Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Kielcach, ul. Jana Pawła II 5, 25-025 Kielce

dz. nr ewid. 1136/6 obręb 017 Kielce

inwestor: Województwo Świętokrzyskie, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce

reprezentowane przez:

Pedagogiczną Bibliotekę Wojewódzką w Kielcach, ul. Jana Pawła II 5, 25-025 Kielce,

w zakresie **ARCHITEKTURA** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant

mgr inż. arch. Marek Góra

mgr inż. arch. Szczepan Dejnek
Upr. Nr: 04/DSOKK/2013
Członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
Nr ewidencyjny DS - 1619

Kielce, marzec 2019 r.

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity:

Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) **oświadczam, że**

sporządzony przeze mnie projekt budowlany:

dla robót budowlanych związanych z przebudową istniejących dwóch pomieszczeń łazienek na łazienkę dla osób niepełnosprawnych

W PEDAGOGICZNEJ BIBLIOTECE WOJEWÓDZKIEJ W KIELCACH

adres: Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Kielcach, ul. Jana Pawła II 5, 25-025 Kielce

dz. nr ewid. 1136/6 obręb 017 Kielce

inwestor: Województwo Świętokrzyskie, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce

reprezentowane przez:

Pedagogiczną Bibliotekę Wojewódzką w Kielcach, ul. Jana Pawła II 5, 25-025 Kielce,

w zakresie **ARCHITEKTURA** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Sprawdzający

mgr inż. arch. Szczepan Dejnek

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

A./ ZAŁĄCZNIKI

- A.1. Oświadczenia projektantów o prawidłowości i zgodności z przepisami wykonania projektu
- A.2. Ksero uprawnień projektantów
- A.3. Zaświadczenia projektantów z izb

B./ OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTURY

C./ CZĘŚĆ GRAFICZNA

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTURY

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczny robót budowlanych związanych z przebudową istniejących na parterze dwóch pomieszczeń łazienek na łazienkę dla osób niepełnosprawnych w Pedagogicznej Bibliotece Wojewódzkiej w Kielcach przy ul. Jana Pawła II 5. Budynek Biblioteki zlokalizowany jest na działce nr ew. 1136/6 obręb 017 Kielce. Budynek Biblioteki został wpisany do rejestru zabytków pod nr 578, decyzja z dn. 06.09.1971r (nowy A341 z 31.08.2009r)) i jako taki podlega ochronie prawa.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Niniejszy projekt opracowano na podstawie następujących materiałów:

1. zlecenie Inwestora,
2. inwentaryzacja architektoniczno-budowlana budynku,
3. ekspertyza techniczna budynku dla robót budowlanych związanych z przebudową istniejących dwóch pomieszczeń łazienek na łazienkę dla osób niepełnosprawnych w Pedagogicznej Bibliotece Wojewódzkiej w Kielcach przy ul. Jana Pawła II 5, wykonana w marcu 2019r
4. wizja lokalna dokonana w marcu 2019r,
5. szkice obiektu wykonane na miejscu dla potrzeb niniejszego opracowania,
6. obowiązujące normy i przepisy budowlane.

3. LOKALIZACJA I OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

Budynek biblioteki, dawniej gimnazjum powstał w latach 1724-1727. W latach międzywojennych od strony północnej dobudowano część nową.

Część starsza budynku składa się z dwukondygnacyjnego korpusu z podpiwniczeniem i dachem wysokim. Budynek usytuowany jest frontem do ulicy Jana Pawła II (elewacja Zachodnia). Od strony południowej graniczy z kościołem, wschodniej z podwórzem gospodarczym i od strony północnej graniczy z nową częścią biblioteki.

Budynek od strony ulicy Jana Pawła II posiada bardzo bogaty wystrój barokowy z gzymsami, obramieniami i dwoma wejściowymi portalami. Od strony wschodniej budynek poza gzymsem podrynowym nie posiada innego wystroju.

W latach powojennych w budynku wprowadzono wiele zmian dostosowanych do nowej funkcji. Kominy murowane.

Tynki wewnętrzne cementowo - wapienne na ścianach i sufitach.

Stolarka okienna drewniana i PCV. Drzwi zewnętrzne aluminiowe, metalowe i drewniane. Drzwi wewnętrzne płytowe. Obróbki blacharskie i parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej malowanej, rury i rynny spustowe PCV. Odprowadzenie wód opadowych na teren działki.

W budynku biblioteki na parterze, na końcu korytarza istnieją dwa pomieszczenia łazienek. Wyposażone są w miskę ustępową, umywalkę. W jednej z łazienek jest przepływowy podgrzewacz wody. Oba pomieszczenia mają wentylację mechaniczną wywiewną i instalację elektryczną, wykończone są terakotą i glazurą.

4. PROGRAM UŻYTKOWY I FUNKCJA

Obiekt spełnia funkcje biblioteki z czytelnią.

Biblioteka czynna w godzinach 9⁰⁰–16⁰⁰, administracja czynna w godzinach 7⁰⁰–15⁰⁰.

Parter biblioteki ma następujące pomieszczenia: korytarz, przedsionki, pomieszczenia ze zbiorami książek, wypożyczalnię, salę komputerową, serwerownię, magazyny, szatnię, pomieszczenie socjalne oraz cztery łazienki (toalety ogólne).

Na piętrze są pomieszczenia administracyjne biblioteki takie jak sekretariat, księgowość, gabinet dyrektora oraz korytarze, czytelnia, zbiory książek i trzy łazienki (toalety ogólne).

Szacowana dzienna ilość czytelników = 30 osób

Razem zatrudnienie = 35 osób

Jednoczesna max. ilość użytkowników: 50 osób.

Projektowana przebudowa istniejących na parterze dwóch pomieszczeń łazienek na łazienkę dla osób niepełnosprawnych spowoduje, że na parterze będą trzy łazienki (toalety ogólne) i na piętrze będą trzy łazienki (toalety ogólne).

W budynku odległość od stanowiska pracy lub miejsca przebywania ludzi do najbliższego ustępu jest mniejsza niż 75m oraz ilość umywarek i misek ustępowych jest wystarczająca dla użytkowników obiektu (co najmniej jedna umywalka na 20 osób, co najmniej jedna miska ustępowa na 20 kobiet, co najmniej jedna miska ustępowa i jeden pisuar na 30 mężczyzn).

5. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

Projektuje się przebudowę istniejących na parterze dwóch pomieszczeń łazienek na łazienkę dla osób niepełnosprawnych. Prace budowlane, związane z dostosowaniem pomieszczeń do nowej funkcji będą polegały m.in. na wyburzeniu kolidującej ściany, zamurowaniu otworów drzwiowych, osadzeniu nowej stolarki drzwiowej, wykonaniu tynków i gładzi w miejscach ich braków, wykonaniu glazury do wys. 2,2m i terakoty antypoślizgowej, malowaniu ścian i sufitów oraz wyposażeniu pomieszczeń w poszczególne instalacje sanitarne i elektryczne - wg projektów branżowych.

Projektuje się również na istniejących za wiatrołapem schodach prostych (6 schodków w jednym biegu $h=14,5\text{cm}$, $s=32\text{cm}$) platformę przyschodową dla niepełnosprawnych składaną na ścianę, o prostym torze jazdy, o udźwigu 24,5°/230kg i wysokości podnoszenia 90cm. Wytyczne wg producenta. Platformę projektuje się z poziomu przyziemia na poziom parteru w celu udostępnienia kondygnacji z projektowaną łazienką osobom niepełnosprawnym.

Powierzchnia zabudowy oraz obszar oddziaływania bez zmian.

5.1. Program wyposażenia technologicznego

Przewiduje się następujące wyposażenie technologiczne:

- *WC Niepełnosprawnych:*

Miska ustępowa na wysokości 45-50cm – 1 szt.

Umywalka płaska o wymiarach 65x55cm bez postumentu i półpostumentu z syfonem podtynkowym na wys. 85cm – 1 szt.

Lustro uchylne na wys. max. 100cm – 1 szt.

Uchwyty podnoszone do góry przy umywalce na wys. 80-85cm – 2 szt.

Uchwyt stały na wys. 80-85cm – 1 szt.

Uchwyt uchylny lub podnoszony do góry przy misce ustępowej na wys. 80-85cm – 1 szt.

Spłukiwacz boczny na wys. 100-120cm – 1 szt.

Podajnik papieru toaletowego na wys. 100-120cm – 1 szt.

Drzwi z zamontowanym od wewnątrz uchwytem drzwiowym ułatwiającym domykanie drzwi na wys. max. 80cm – 1 szt.

(Wyposażenie dodatkowe: kosz na śmieci)

5.2. Wytyczne technologiczne dla projektów branżowych

5.2.1. Wytyczne budowlano-konstrukcyjne

Minimalna wysokość pomieszczeń w świetle 2,5 m.

Zapewnienie przestrzeni manewrowej o wym. co najmniej 1,5 x 1,5m.

Drzwi powinny otwierać się na zewnątrz. Mieć co najmniej szer. 0,9m i wys. 2,0m w świetle ościeżnicy, a w dolnej części otwory dla dopływu powietrza. Nie należy stosować drzwi wahadłowych.

Zainstalowanie uchwytów ułatwiających korzystanie z urządzeń higienicznosanitarnych.

Ściany powinny mieć do wys. co najmniej 2,0m powierzchnie zmywalne i odporne na działanie wilgoci.

Podłogi powinny być antypoślizgowe, nienasiąkliwe i łatwe do utrzymania w czystości, bez progów .

5.2.2. Wytyczne dla instalacji sanitarnych

Wymagania ogólne dla wentylacji i klimatyzacji według Dz. U. Nr 75/2002, poz. 690 - „Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”, DZIAŁ IV, rozdział 6.

W ustępach ogólnodostępnych bez okien należy stosować wentylację mechaniczną włączaną automatycznie i spełniającą po wyłączeniu funkcję wentylacji grawitacyjnej.

5.3.3. Wytyczne dla instalacji elektrycznych

Wymagania ogólne dla instalacji i urządzeń elektrycznych według Dz. U. nr 75/2002, poz. 690 - „Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”, DZIAŁ IV, rozdział 8.

Oświetlenie sztuczne pomieszczeń zgodnie z przedmiotową normą PN/E-02043. Światło powinno być zbliżone do naturalnego.

Urządzenia i maszyny zastosowane wg projektu zasilane energią elektryczną powinny posiadać instalację ochronną od porażeń wykonaną zgodnie z normą PN - IEC 60364.

Moc gniazd nieocechowanych przyjąć rzędu 0,1 kW.

Gniazdka wtykowe i wyłączniki powinny być zainstalowane na wysokości 120-140 cm od poziomu podłogi.

6. CHARAKTERYSTYKA ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

Nowe elementy obiektu to :

- 1/. Ściany wewnętrzne.
- 2/. Remont i naprawa istniejących ścian i sufitów.
- 3/. Podłogi.
- 4/. Izolacje.
- 5/. Stolarka drzwiowa

Ad 6.1. Ściany wewnętrzne – działowe.

Wyburzenia ścian

- powiększenie istniejących otworów drzwiowych – wg rzutów architektonicznych,
- dodatkowe otwory drzwiowe – wg rzutów architektonicznych,
- wyburzenia fragmentów ścianek działowych – wg rzutów architektonicznych
- Zamurowania z cegły ceramicznej pełnej gr. 6 cm kl. 100 na zaprawie cementowo – wapiennej marki „30”. Projektowane zamurowania istniejących otworów wykonać z materiałów budowlanych, z jakich jest wykonana ściana; wypełnienia łączyć z istniejącym murem za pomocą strzępi pionowych, naroża ścian należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem montując zabezpieczenia kątowe z tłoczonych profili aluminiowych,

Ad 6.2. Remont i naprawa istniejących ścian i sufitów.

Należy uzupełnić wszystkie ubytki w istniejących wewnętrznych tynkach cementowo-wapiennych po dokonaniu w/w prac remontowych, a następnie miejsca te zagruntować, dwukrotnie szpachlować i wygładzić.

Ad 6.3. Podłogi.

- zerwanie istniejących płytek podłogowych,
- zaprojektowano płytki antypoślizgowe (terakota lub gres),
- styki między cokołem a posadzką zaokrąglone (bezspoinowe),
- przed przystąpieniem do wykonywania podłóg winny być zakończone wszystkie roboty budowlane i instalacyjne.

Uwaga.

Należy utrzymać poziom podłóg z zachowaniem stanu istniejącego (podłogi i drzwi bez progów).

Należy dotrzymać warunku suchości podkładów poprzez sprawdzenie ich wilgotności.

Posadzki należy zaimpregnować środkami odpowiednimi do użytego materiału.

Ad 6.4. Izolacje.

- przeciwwilgociowe i wodochronne

pozioma :

w pomieszczeniach mokrych, w posadzkach w WC - folia PE gr. 0,2 mm

Ad 6.5. Stolarka drzwiowa

Projektowane drzwi wewnętrzne do WC Niepełnosprawnych

- drewniane płytowe białe.

Drzwi drewniane płytowe w kolorze białym były w istniejących łazienkach oraz są do istniejących pomieszczeń na parterze.

Drzwi wewnętrzne drewniane płytowe pełne z ościeżnicami regulowanymi oraz z otworami nawiewnymi w dolnej części o powierzchni otworów min. 0.022 m² (zgodnie z wykazem stolarki i rzutem).

7. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE

a) PODŁOGI w/g WYKAZU POMIESZCZEŃ

- Terakota antypoślizgowa – gres antypoślizgowy

b) ŚCIANY

Istniejąca glazura na ścianach łazienek przeznaczona jest do usunięcia.

- Glazura do wys. 2,2m (toalety)

- Tynki cem.-wap. w miejscach ubytków, wykończyć farbami akrylowymi lub akrylowo – lateksowymi. / zmywalnymi – wodoodpornymi (ściany powyżej glazury w kolorze pastelowym beżowym lub białym).

- Ciągi komunikacyjne – ściany łazienki od strony korytarza pomalować identycznie z istniejącymi ścianami i lamperiami.

c) SUFITY

- Tynk cem.-wap. w miejscach ubytków + malowanie akrylowe lub akrylowo-lateksowe wodoodporne (w kolorze pastelowym beżowym lub białym).

8. INSTALACJE – wg osobnego opracowania

9. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco wpływać na środowisko.

Woda z istniejącej sieci wodociągowej, odbiór ścieków do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

(Istniejące przyłącza, bez zmian). Obsługa infrastrukturalna projektowanego zamierzenia

inwestycyjnego w oparciu o istniejące instalacje wewnętrzne w budynku w ramach posiadanych umów z zarządcami sieci.

Emisja zanieczyszczeń pyłowych i płynnych: budynek spełnia warunki ochrony atmosfery. Emisja hałasów i wibracji: obiekt, jego przeznaczenie funkcjonalne oraz wyposażenie nie wprowadzają hałasów i emisji wibracji.

Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę i wody powierzchniowe: Budynek nie wprowadza istotnych zmian, nie powoduje głębokich zacienień. Projektowane roboty budowlane nie wprowadzają zakłóceń w ekologicznej charakterystyce gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych.

10. ANALIZA RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA ENERGII

Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Niniejszy rozdział zawiera analizę możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło sporządzoną wg art.11 ust. 2 pkt 12 rozporządzenia Ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. z późniejszymi zmianami.

a. Słownik pojęć

-odnawialne źródło energii - źródło wykorzystujące w procesie przetwarzania energię wiatru, promieniowania słonecznego, aerothermalną, geothermalną, hydrothermalną, fal, prądów i pływów morskich, spadku rzek oraz energię pozyskiwaną z biomasy, biogazu pochodzącego ze składowisk odpadów, a także biogazu powstałego w procesach odprowadzania lub oczyszczania

-nieodnawialna energia pierwotna – energia zawartą w kopalnych surowcach energetycznych, tj. w węglu, ropie naftowej, gazie ziemnym oraz paliwach rozszczepialnych, która nie została poddana żadnemu procesowi konwersji lub transformacji; zasoby tych surowców energetycznych ulegają wyczerpaniu w miarę ich wykorzystywania;

-odnawialna energia pierwotna – energia uzyskana z odnawialnego źródła energii w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego

-kogeneracja – równoczesne wytwarzanie ciepła i energii elektrycznej lub mechanicznej w trakcie tego samego procesu technologicznego;

-ciepło użytkowe w kogeneracji – ciepło wytwarzane w kogeneracji, służące zaspokojeniu niezbędnego zapotrzebowania na ciepło lub chłód, które gdyby nie było wytworzone w kogeneracji, zostałoby pozyskane z innych źródeł;

- energia końcowa – energia dostarczana do budynku w celu jego ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej, chłodzenia i oświetlenia;

-energia użytkowa – energia przenoszona z budynku do jego otoczenia przez przenikanie, z powietrzem wentylacyjnym, pomniejszoną o użytecznie wykorzystywane zyski ciepła (w przypadku

ogrzewania budynku) lub straty ciepła (w przypadku chłodzenia budynku) lub przenoszona z budynku do otoczenia ze ściekami;

- wskaźnik EP - roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną na jednostkę powierzchni pomieszczeń o regulowanej temperaturze powietrza w budynku, wyrażone w kWh/(m²·rok);

- wskaźniku EK - roczne zapotrzebowanie na energię końcową na jednostkę powierzchni pomieszczeń o regulowanej temperaturze powietrza w budynku, wyrażone w kWh/(m²·rok);

- wskaźnik EU - roczne zapotrzebowanie na energię użytkową na jednostkę powierzchni pomieszczeń o regulowanej temperaturze powietrza w budynku, wyrażone w kWh/(m²·rok);

-charakterystyka energetyczna budynku, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową – zbiór danych i wskaźników energetycznych budynku, określających całkowite zapotrzebowanie budynku na energię na potrzeby związane z użytkowaniem budynku zgodnie z jego przeznaczeniem, przy uwzględnieniu warunków klimatycznych oraz wymagań jakości środowiska wewnętrznego w budynku;

- system ogrzewczy i wentylacji -system techniczny zapewniający dostawę energii użytkowej na potrzeby ogrzewania i wentylacji pomieszczeń w budynku, lokalu mieszkalnym lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową,

- system ogrzewczy - system zapewniający dostawę energii użytkowej na potrzeby ogrzewania w budynku, lokalu mieszkalnym lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową system ogrzewczy i wentylacji

- prosty system ogrzewczy i wentylacji, ogrzewczy, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej, oświetlenia z wbudowanej instalacji oświetlenia lub chłodzenia -

należy przez to rozumieć system wykorzystujący jeden rodzaj źródła energii zasilany jednym nośnikiem energii

- złożony system ogrzewczy i wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej, oświetlenia z wbudowanej instalacji oświetlenia lub chłodzenia – należy przez to rozumieć system wykorzystujący dwa lub więcej źródeł energii;

b. Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Budynek Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej w Kielcach przy ul. Jana Pawła II 5.

c. Dostępne nośniki energii:

W budynku możliwe jest wykorzystanie następujących nośników energii:

-energia elektryczna

-energia z gazu ziemnego

e. Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych

Do budynku jest doprowadzone istniejące przyłącze gazu ziemnego oraz przyłącze energii elektrycznej

f. Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej.

Przedmiot i zakres opracowania niniejszego projektu budowlanego, którym są roboty budowlane związane z przebudową istniejących dwóch pomieszczeń łazienek na łazienkę dla osób niepełnosprawnych, nie daje możliwości przeprowadzenia analizy możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwość zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepłej oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego ogrzewania.

11. DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

ZREALIZOWANO POPRZEZ ZAPROJEKTOWANIE :

- toalety przystosowanej dla osób na wózkach.
- platformy przyschodowej dla niepełnosprawnych składanej na ścianę o prostym torze jazdy.

12. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Ochrona budynku p. poż. na istniejących warunkach. Obiekt czynny użytkowany pod stałym nadzorem służb prewencyjnych. Projektowana przebudowa łazienek wraz z niezbędnymi pracami budowlanymi poprawi dostępność obiektu dla osób na wózkach. Zastosowane materiały i sposób wykonania spełniają warunki jako nie rozprzestrzeniające ognia.

UWAGA:

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano - montażowych, wymogami BHP, oraz obowiązującymi normami.

Użyte materiały budowlane winny mieć wymagane prawem budowlanym atesty i świadectwa dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Przedstawione w projekcie nazwy własne urządzeń / materiałów stanowią przykład prawidłowego rozwiązania niezbędnego do wykonania dokumentacji projektowej. Istnieje możliwość zamiany przedstawionych urządzeń /materiałów na inne lecz równoważne pod warunkiem zachowania standardów jakościowych i wymagań technicznych (Dz. U. 2015 - Prawo Zamówień Publicznych z późniejszymi zmianami).

Prace w pobliżu istniejących przyłączy i sieci instalacyjnych prowadzić ręcznie i ze szczególną ostrożnością.

OPRACOWAŁ:

Mgr inż. arch. Marek Góra

SPRAWDZIŁ:

Mgr inż. arch. Szczepan Dejneki